

## Alminnelige avtalevilkår for leveranser av produkter fra Skjæveland Gruppen AS

### 1 Virkeområde

- 1.1 Disse alminnelige avtalevilkår for leveranse av produkter (heretter benevnt "leveringsbetingelser") fra Skjæveland Gruppen AS (heretter benevnt "selgeren") gjelder for selgerens leveranser av produkter, med mindre partene skriftlig har avtalt noe annet.
- 1.2 Leveringsbetingelsene gjelder leveranser av vann- og avløps produkter, betongprodukter, vei- og anleggsprodukter, belegningsstein, heller, blokker, industri- og kantstein og liknende betong- og steinprodukter, samt alle øvrige fysiske produkter og handelsvarer og tilhørende tilbehør eller utstyr som selgeren til enhver tid har i sitt leveransesortiment (heretter benevnt "produkt"). Selgerens leveranse inkluderer ikke tjenesteyting, verken i form av rådgivning, prosjektering, prosjekteringsassistanse, transport, montering, installasjon eller assistanse til dette, eller noen annen form for tjenesteytelse utover leveransen av selve produktene, men mindre annet er særskilt avtalt.
- 1.3 Dersom produkt skal monteres, inkorporeres i en større kontraktsgjenstand og/eller være gjenstand for installasjon separat eller som del av en større kontraktsgjenstand, plikter kjøper å prosjektere og dokumentere at slik montering, inkorporering og/eller installasjon skjer uten at produkt blir utsatt for krefter eller forhold som produktene ikke er forutsatt for å tåle
- 1.4 Når det i disse betingelser anvendes ordet "skriftlig", skal dette bety et dokument undertegnet av begge parter, eller brev, e-post eller andre former partene har avtalt.

### 2 Avtaledokumenter for bestilling og leveranse av produkter

- 2.1 Leveranse av produkt fra selgeren skjer i henhold til den avtale som fremgår av særskilt avtaledokument(er) (hvis det er opprettet) eller på grunnlag av selgerens ordrebekreftelse på grunnlag av tilbudsforespørsel, tilbud, og bestilling fra kjøperen. Leveringsbetingelsene anses som del av avtalen/ordrebekreftelsen om leveranse av produkter.
- 2.2 Står ordrebekreftelse, avtaledokumentene, tilbud, bestilling, eller tilbudsforespørsel i motstrid med hverandre, skal de gjelde med forrang i den i dette pkt. 2.2 nevnte rekkefølge.

### 3 Kvalitet, teknisk spesifisering og produktinformasjon

- 3.1 Selgeren svarer for at produktene er i samsvar med gjeldende Norske Standard eller tilsvarende tekniske krav dersom det finnes. Dersom det ikke foreligger en etablert teknisk standard for det enkelte produkt, leveres produktet i henhold til de tekniske krav som ellers

Registrert og godkjent av Kontrollrådet for betongprodukter - Registreringsnummer L 38

anses som retningsgivende standard og for øvrig i henhold til selgerens produktspesifikasjon for det enkelte produkt.

- 3.2 Dersom kjøperen ber om endringer i de tekniske krav til produkt som er bestilt, vil selgeren uten ugrunnet opphold avklare med kjøperen om de ønskede endringer i leveransen kan gjennomføres, og opplyse hvilke påvirkning dette har på kjøpspris og leveransetid.
- 3.3 Produktene merkes med de betegnelser og identifikasjoner som er vanlig for det enkelte produkt.
- 3.4 Produktinformasjon gitt i brosjyrer og prislister er bare bindende i den utstrekning avtalen om leveranse av produkt uttrykkelig henviser til dem.
- 3.5 Alle tegninger og andre tekniske dokumenter vedrørende produktet eller dets tilvirkning, tilhører selgeren.
- 3.6 Uten samtykke fra selgeren tillates kjøperen ikke kopiere, reprodusere, utlevere tegninger eller annen teknisk dokumentasjon til tredjemann eller på annen måte bringes til tredjemanns kunnskap.

#### **4 Levering**

- 4.1 Er ikke annet særskilt avtalt, skal levering skje i henhold til INCOTERMS "Ex Works" eksklusive emballasje, pallehetter, pallefilm, lekter, mellomlegg eller annen form for innpakning eller materiell knyttet til transport.
- 4.2 Er leveringsklausul avtalt, skal den fortolkes i henhold til den til enhver tid gjeldende og sist oppdaterte INCOTERMS på tidspunktet for avtaleinngåelse. Selgeren er ikke forpliktet til å sørge for emballasje til produktet med mindre annet er uttrykkelig avtalt.
- 4.3 Dersom det er avtalt at bestilte produkter skal sendes fra selgeren til kjøperen (sendekjøp), skjer levering når produktet blir overgitt til fraktfører eller speditør. Selgeren skal ved sendekjøp gi kjøperen opplysninger som har vesentlig betydning for mottagelse av leveransen.
- 4.4 Dersom det er avtalt at selgeren skal transportere bestilte produkter til kjøperens sted eller annen oppgitt mottakeradresse, skjer levering ved lossing på det mottakerstedet som kjøperen har angitt til selgeren. Kjøperen skal sørge for adkomstvei fra offentlig vei til leveringsstedet, herunder for tilkomst på interne transportveier, samt at kjøperens mottakelsesforhold tillater at leveransen blir gjennomført uten hindringer på angitt måte som forutsatt. Dersom kjøperen ikke sørger for dette, har selgeren krav på kompensasjon for alle ekstra utgifter som måtte oppstå, herunder ekstra utgifter ved eventuell reduksjon av det pr. tilbudsdagen tillatte akseltrykk på den eller de veier som må benyttes for å få levert de bestilte produkter.

#### **5 Leveringstid. Forsinkelse**

- 5.1 Dersom partene istedenfor et bestemt leveringstidspunkt har angitt et tidsrom innen

Registrert og godkjent av Kontrollrådet for betongprodukter - Registreringsnummer L 38

hvilket levering skal skje, løper dette fra avtalens inngåelse.

5.2 Finner selgeren at han ikke kan levere i rett tid, eller må forsinkelse fra hans side ansees som sannsynlig, skal han uten ugrunnet opphold meddele kjøperen dette og samtidig angi årsaken til forsinkelsen, samt så vidt mulig angi det tidspunkt levering påregnes å kunne finne sted.

5.3 Blir leveringen forsinket som følge av force majeure (jf. pkt. 10) eller på grunn av en handling eller unnløstelse fra kjøperens side som kjøperen svarer for etter avtalen, skal leveringstiden forlenges med en tid som etter forholdene er rimelig og som minst skal tilsvare tidsperioden for den aktuelle hindring og i tillegg hensynta selgers ekstra arbeid, hindringer og forsinkelser i forbindelse med å håndtere slike leveranseforstyrrelser. Leveringstiden skal forlenges selv om årsaken til forsinkelsen inntreffer etter utgangen av den opprinnelig avtalte leveringstid.

5.4 Dersom selgeren ikke leverer produktet til rett tid, og partene etter selgerens melding under pkt. 5.2 ikke har blitt enige om en utsatt leveringstid, er kjøperen berettiget til dagmulkt, fra den dag levering skulle ha funnet sted.

Dagmulkten utgjør utgjør 0,5% av verdien av de forsinkede produkter i henhold til ordrebekreftelse, for hver hel ukes forsinkelse, regnet av den avtalte kjøpesum. Gjelder forsinkelsen bare en del av leveransen etter ordrebekreftelsen, beregnes dagmulkten av den del av kjøpesummen som knytter seg til de produkter som ikke kan tas i bruk på grunn av forsinkelsen.

Dagmulkt kan samlet ikke overstige 7,5% av dette beregningsgrunnlag, som angitt i foregående avsnitt, og som er selgerens maksimale erstatningsansvar for forsinkelse.

Kjøpers krav på dagmulkt forfaller til betaling ved skriftlig påkrav fra kjøperen, dog tidligst når levering av det gods forsinkelsen gjelder finner sted, eller eventuelt på dagen for heving etter pkt. 5.5.

Kjøperens rett til dagmulkt faller bort, dersom han ikke har fremsatt skriftlig krav om dette innen 30 dager etter at levering skulle ha funnet sted.

5.5 Dersom kjøperen har vært berettiget til maksimal dagmulkt etter pkt. 5.4, og produktene fremdeles ikke leveres, kan kjøperen ved skriftlig melding til selgeren kreve levering og fastsette en siste, rimelig frist.

Hvis selgeren heller ikke leverer innen den fastsatte frist og dette ikke skyldes forhold som kjøperen har ansvaret for, kan kjøperen ved skriftlig melding til selgeren heve avtalen for de produkter som ikke kan tas i bruk på grunn av forsinkelsen.

Kjøperens rett til dagmulkt etter pkt. 5.3 tredje ledd og heving etter pkt. 5.5 annet ledd, er kjøperens eneste kontraktsbruddsankjoner som følge av selgerens forsinkelse. Denne begrensning i selgers ansvar for forsinkelse gjelder ikke dersom selgeren har påført kjøperen et økonomisk tap som er forårsaket av selgerens forsinkelse ved utvist grov uaktsomhet eller forsett hos selgerens ledende personell.

5.6 Finner kjøperen at han ikke vil kunne motta leveransen på den avtalte dag, eller må forsinkelse fra kjøperens side ansees som sannsynlig, skal han uten ugrunnet opphold

Registrert og godkjent av Kontrollrådet for betongprodukter - Registreringsnummer L 38

skriftlig meddele selgeren dette, og samtidig angi årsaken til forsinkelsen, samt så vidt mulig det tidspunkt mottakelse påregnes å kunne finne sted. Kjøperen skal dekke de kostnader som selgeren påføres som følge av dette.

Hvis kjøperen unnlater å ta imot leveransen på den avtalte dag, er han likevel forpliktet til å betale kjøpesummen, som om de aktuelle produktene hadde vært levert. Selgeren skal besørge lagring av produktene for kjøperens regning og risiko. Hvis kjøperen krever det, skal selgeren forsikre produktene for kjøperens regning.

- 5.7 Med mindre den unnlattelse fra kjøperens side som omhandles under pkt. 5.6 skyldes force majeure, jf. pkt. 10, kan selgeren skriftlig oppfordre kjøperen til å motta produktet innen en rimelig frist.

Unnlater kjøperen, av grunner som ikke selgeren bærer ansvaret for, å gjøre dette innen denne frist, kan selgeren ved skriftlig melding til kjøperen heve avtalen, for så vidt angår den leveringsferdige del av leveransen, som på grunn av kjøperens unnlattelse ikke blir levert. Selgeren har i så fall rett til erstatning for den skade som kjøperens forsømmelse har påført selgeren.

## 6 Betaling

- 6.1 Dersom ikke annet er fastsatt i avtalen, skal den avtalte kjøpesum med tillegg av eventuell merverdiavgift faktureres ved levering. Beløpene forfaller til betaling 15 dager etter fakturaens dato. Alle priselementer i kjøpesummen skal indeksreguleres. Indeksregulering skjer i henhold til NS 3405 *Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser, sosiale utgifter m.v.*, - totalindeksmetoden – med én kalendermåned som avregningsmetode. Er ikke annet avtalt, gjelder SSBs indeks "Boligblokk, i alt". Dersom prisen på energi, drivstoff, sement, andre råvarer, materiell, utstyr, komponenter eller andre av selgerens innsatsfaktorer har prisstigning høyere enn nevnte prisindeks, kan selgeren beregne ekstra justering av kjøpesummen for å dekke slik prisstigning.
- 6.2 Betaler ikke kjøperen til avtalt tid, har selgeren fra forfallsdag krav på forsinkelsesrente i henhold til lov om renter ved forsinket betaling.
- Betaler ikke kjøperen til avtalt tid, har selgeren i tillegg rett til, etter å ha gitt kjøperen skriftlig melding om dette, å innstille oppfyllelsen av sine kontraktsforpliktelser inntil betaling skjer.
- 6.3 Dersom kjøperen ikke har betalt forfalte beløp innen 3 måneder etter forfall, er selgeren berettiget til ved skriftlig melding til kjøperen å heve avtalen, og i tillegg til forsinkelsesrente å kreve erstatning av kjøperen for det tap han er blitt påført.
- 6.4 Selgeren kan holde tilbake modeller, verktøy og utstyr tilhørende kjøperen inntil produktene er betalt. Denne rett gjelder også ved unnlatt betaling til selgeren for hans

fremstilling, kontroll, justering og komplettering av modeller, verktøy og utstyr.

## 7 Eiendomsforbehold

- 7.1 Produktene som inngår i leveranse etter avtale, samt modeller, verktøy og utstyr som selgeren evt. skal holde, forblir selgerens eiendom inntil kjøpesummen er fullt betalt. Kjøperen plikter å holde produkter, modeller og utstyr merket som tilhørende selgeren og adskilt fra kjøperens øvrige løsøre. Selgeren har rett til å få dokumentert, herunder ved besiktigelse at dette pkt. 7 blir etterlevd.

## 8 Ansvar for mangler

- 8.1 Selgeren er forpliktet til å avhjelpe alle mangler som skyldes feil i konstruksjon, materiale eller tilvirkning ved utbedring eller utskifting av produktene i samsvar med bestemmelsene i dette pkt. 8.

Selgerens ansvar omfatter ikke mangler som skyldes konstruksjon, modell, verktøy eller utstyr som han ikke selv har utført eller ellers er ansvarlig for. Det omfatter heller ikke mangler som forårsakes av materiale som er skaffet av kjøperen.

- 8.2 Selgerens ansvar omfatter ikke mangler som skyldes forhold som er inntrådt etter levering. Ansvaret omfatter for eksempel ikke mangler som oppstår som følge av (i) at produktene blir utsatt for arbeidsforhold, krefter eller omgivelser som avviker fra slike arbeidsforhold, krefter eller omgivelser som er forutsatt for produktene; (ii) uriktig bruk av produktene; (iii) mangelfullt vedlikehold; (iv) uriktig eller uforsvarlig montering, inkorporering eller installasjon av produktene fra kjøperens side, herunder bruk av annet monteringsverktøy eller metode for montering, inkorporering eller installasjon av produkt enn hva selgeren har foreskrevet eller som fremgår av produktanvisninger; (v) forandringer i produkt foretatt uten selgerens skriftlige samtykke; (vi) reparasjoner som kjøperen har utført på feilaktig måte; (vii) normal slitasje og forringelse.

- 8.3 Selgerens ansvar omfatter bare mangler som viser seg i løpet av ett år fra levering, om ikke lenger reklamasjonsfrist følger av preseptorisk lovgivning, herunder forbrukerkjøpsloven. Kjøperens rett til reklamasjon kan falle bort dersom produkt utsettes for beslutning eller bruk som ikke er i samsvar med avtale eller produktets spesifikasjoner. Kjøperen skal ved mottak av produktene foreta visuell undersøkelse og skal reklamere avdekkede feil eller mangler umiddelbart. Er det ikke meldt om feil eller mangler fra kjøperen innen 2 uker etter mottak av produktene, skal det anses at det ikke foreligger synlige feil eller mangler ved levering. Selger har ikke mangelsansvar for synbare skader eller mangler som forelå ved kjøperens mottak av produktene dersom kjøperen ikke reklamerer innen fristen.

- 8.4 For produkt eller produktdele som er byttet ut eller reparert overensstemmende med pkt. 8.1, påtar selgeren seg de samme forpliktelser som gjelder for det opprinnelige produkt/den opprinnelige produktdele i ett år. For produktets øvrige deler forlenges bare perioden nevnt i pkt. 8.3 med det tidsrom produktet ikke har kunnet bli anvendt som følge av mangler som selgeren har ansvar for.

- 8.5 Kjøperen skal gi skriftlig melding til selgeren om en mangel uten ugrunnet opphold etter

Registrert og godkjent av Kontrollrådet for betongprodukter - Registreringsnummer L 38

at mangelen har vist seg og i intet tilfelle senere enn 2 uker etter at fristen i pkt. 8.3 jfr. pkt. 8.4, er utløpt. Meldingen skal inneholde en beskrivelse av hvorledes mangelen viser seg. Dersom kjøperen ikke skriftlig underretter selgeren om en mangel innen de frister som er angitt i dette punkt, mister kjøperen retten til å fremsette krav på grunn av mangelen.

Dersom det er grunn til å tro at mangelen kan medføre risiko for skade, skal melding gis straks. Gis ikke melding straks, taper kjøperen retten til å fremsette krav på grunnlag av skade som inntreffer og som ville ha vært unngått hvis slik melding var blitt gitt.

- 8.6 Etter å ha mottatt skriftlig melding fra kjøperen i henhold til pkt. 8.5, skal selgeren uten ugrunnet opphold avhjelpe mangelen. Avhjelp innenfor denne frist skal finne sted på et tidspunkt som ikke i unødvendig grad forstyrrer kjøperens virksomhet. Selgeren må selv bære omkostningene ved slik avhjelp i henhold til reglene i dette pkt. 8.

Reparasjonen utføres hos selgeren, med mindre selgeren finner det hensiktsmessig at reparasjonen finner sted hos kjøperen. Når reparasjon skal finne sted hos selgeren, skal produktet returneres til selgeren av kjøperen, om ikke annet avtales.

- 8.7 Dersom kjøperen har gitt slik melding som nevnt i pkt. 8.5, og det viser seg ikke å foreligge noen mangel som selgeren svarer for, har selgeren rett til kompensasjon for det arbeid og de kostnader reklamasjonen har påført ham.

- 8.8 Dersom avhjelp av mangelen medfører inngrep i annet enn produktet, svarer kjøperen for arbeidet og alle omkostningene med dette. Selgeren er ikke ansvarlig for arbeid og kostnader forbundet med (i) tilkomst til produktet eller tildekkingskostnader; (ii) demontering eller remontering av andre gjenstander enn produktet, (iii) kostnader knyttet til transport på vann, sjø eller hav; installasjon, løfteoperasjoner, ethvert arbeid på vann, sjø eller hav; eller (iv) kostnader forbundet med arbeid under vannoverflaten på vann, sjø eller hav.

- 8.9 Kjøperen skal bære de meromkostninger som oppstår for selgeren ved avhjelp av mangelen som forårsakes av at produktet befinner seg på et annet sted enn leveringsstedet i det i avtalen eller, dersom leveringsstedet det ikke er angitt i avtalen, det faktisk benyttede leveringsstedet.

- 8.10 Mangelfulle produkt eller produktdele som byttes ut i henhold til pkt. 8, skal stilles til selgerens disposisjon og blir hans eiendom fra det tidspunkt dette er stilt til selgerens disposisjon.

- 8.11 Dersom selgeren ikke innen rimelig tid oppfylder sine forpliktelser ifølge pkt. 8.1, kan kjøperen skriftlig gi selgeren en siste frist for oppfyllelse. Er ikke forpliktelsene oppfylt innen den satte frist, har kjøperen, etter eget valg, rett til: (i) å la utføre de reparasjoner som er nødvendige for selgerens regning og risiko, forutsatt at han her går frem på en fornuftig og rimelig måte eller (ii) å kreve prisavslag oppad begrenset til 15 % av den avtalte kjøpesum.

Dersom mangelen er vesentlig, kan kjøperen i stedet heve avtalen ved skriftlig melding til selgeren. Kjøperen har også rett til slik å heve avtalen dersom mangelen etter tiltak

som nevnt under pkt. 8.12 (i) fortsatt er vesentlig.

Kjøperen kan ved heving kreve erstatning for det tap han har lidt, oppad begrenset til 15 % av den avtalte kjøpesum, som utgjør som selgerens maksimale erstatningsansvar for mangler.

8.12 Uavhengig av bestemmelsene under dette pkt. 8, gjelder selgerens mangelsansvar ikke for noen produkt lenger enn 2 år fra levering. For VA-produkter gjelder 3 år fra levering.

8.13 Selgeren har intet ansvar for mangler utover det som fremgår under pkt. 8. Dette gjelder ethvert tap mangelen måtte forårsake, som for eksempel forgjeves bearbeiding, driftstap, tapt fortjeneste og andre økonomiske indirekte, avledede tap og konsekvenstap. Denne begrensning i selgers ansvar gjelder ikke dersom selgeren har påført kjøperen et økonomisk tap ved grov uaktsomhet eller forsett hos selgerens ledende personell.

## 9 Ansvar for tingskade forvoldt av produktet

9.1 Kjøperen skal holde selgeren skadesløs i den utstrekning selgeren pålegges ansvar overfor tredjemann for slik skade og tap som selgeren overfor kjøperen etter dette pkt. 9.1 annet og tredje avsnitt ikke svarer for.

Selgeren har intet ansvar for skade voldt av produktet: (i) på fast eiendom eller løsøre og konsekvenser av slik skade dersom skaden inntreffer mens produktet er i kjøperens besittelse, eller (ii) på produkter fremstilt av kjøperen eller på produkter der kjøperens produkter inngår.

De nevnte begrensninger i selgers ansvar gjelder ikke ved grov uaktsomhet eller forsett hos selgerens ledende personell.

Fremmer tredjemann krav mot selger eller kjøper om erstatning for skade og tap som er omhandlet under dette punkt, skal medkontrahenten straks skriftlig underrettes om dette.

Selger og kjøper er gjensidig forpliktet til å akseptere den domstol eller voldgiftsrett som behandler erstatningskrav fra tredjepart mot en av dem, på grunnlag av en skade eller et tap som påstås forårsaket av det leverte produkt. Enhver tvist mellom selgeren og kjøperen, herunder også innbyrdes forhold mellom kjøper og selger etter krav fra tredjepart, skal dog alltid avgjøres ved tvisteløsning i henhold til pkt. 11.

## 10 Force Majeure

10.1 Med "*force majeure*" menes en hendelse utenfor en parts kontroll som han ikke burde ha forutsett da avtalen ble inngått og som han heller ikke med rimelighet kan ventes å overvinne eller avverge virkningene av.

10.2 Ingen av partene skal anses for å ha misligholdt en forpliktelse etter avtalen i den utstrekning

han kan godtgjøre at overholdelse av den er blitt forhindret på grunn av force majeure.

- 10.3 Den part som vil påberope seg force majeure, skal så snart som mulig gi den annen part skriftlig varsel om force majeure-situasjonen. Ved force majeure hos kjøperen skal denne dekke de omkostninger som selgeren pådrar seg for å sikre og beskytte produktet.
- 10.4 Hver av partene kan heve avtalen ved skriftlig melding til den annen part, dersom oppfyllelse av avtalen hindres i mer enn 6 måneder av force majeure.

## 11 Tvister. Lovvalg

Avtalen og disse vilkårene for leveranser av produkter skal være undergitt og fortolkes i samsvar med norsk rett. Tvister som måtte oppstå i forbindelse med eller som et resultat av avtalen, og som ikke løses i minnelighet, skal avgjøres ved voldgift med mindre partene avtaler noe annet. Voldgiftsak skal anlegges i Stavanger. Voldgiftsretten settes med tre voldgiftsdommere som søkes oppnevnt av partene i fellesskap. Lov om voldgift (lov av 14. mai 2004 nr. 25) gjelder. Voldgiftsforhandlingene og voldgiftsdommen skal ikke være offentlig.

## Revisjonshistorikk

Rev. No.	Dato	Endring utført av	Årsak til endring	Beskrivelse av endringer
00	21.03.2023	-	-	-
01	15.04.2024	Silje Vagle	Firma profil	Lagt inn i firma mal
02				
03				

Revisjonshistorikk skal følge på slutten av dokumentet. Denne skal kortfattet vise om det har vært gjort endringer i dokumentet og hvilke endringer som er gjort.